



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRVATSKA DUBICA
Općinsko vijeće

KLASA: 406-01/19-01/02
URBROJ: 2176/10-02-20-4
Hrvatska Dubica, 31. ožujka 2020.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15- ispr., 123/17 i 98/19), članka 15. Statuta Općine Hrvatska Dubica («Službeni vjesnik», broj: 21/18), Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Hrvatska Dubica za razdoblje 2018.-2023. godine („Službeni vjesnik“, broj: 45A/18) i Odluke o uspostavi Registra imovine Općine Hrvatska Dubica („Službeni vjesnik“, broj: 65/19) Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, na sjednici održanoj 31. ožujka 2020. godine, donosi

REGISTAR IMOVINE
Općine Hrvatska Dubica

I.

Općina Hrvatska Dubica, u svome vlasništvu, ima sljedeću imovinu:

- A) ZEMLJIŠTA
- B) STAMBENI OBJEKTI
- C) POSLOVNI PROSTORI
- D) OSTALA IMOVINA

K.O. BAĆIN

A) ZEMLJIŠTA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
K 26	288	Oranica kod kuće	792	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Izdana uporabna dozvola
370	620	Voćnjak Lučica	1204	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Nije dostavljena uporabna dozvola za upis objekta

K.O. BAĆIN

B) STAMBENI OBJEKTI

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
K 26	288	Kuća i dvorište	478	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Izdana uporabna dozvola

K.O. BAĆIN

D) OSTALA IMOVINA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
382/2	370	Crkvište u selu	1629	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Teret služnosti prava građenja
389	708	Groblje u selu	1733	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
370	620	Spomen obilježje Lučica bez uporabne dozvole	159	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Nije dostavljena uporabna dozvola za upis objekta
465/1	703	Škola i dvorište	1011	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
465/3		Laktofriz	18		

K.O. CEROVLJANI

A) ZEMLJIŠTA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
605/2	75	Progon	831	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
671		Napajalište	281		
322/3	219	Oranica	1820	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
319/2	224	Voćar kod kuće u selu	863	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
322/4	224	Oranica ograda kod kuće	1640	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
120	498	Oranica u Viječkom polju	770	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
129		Oranica u Viječkom polju	1834		
201/2	603	Vrt u Vriočkom polju	1262	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

K.O. CEROVLJANI
B) STAMBENI OBJEKTI

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
201/1	262	Kuća i gospodarska zgrada	241	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
		Dvorište	752		
319/1	224	Kuća i dvorište u selu	1133	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
128/2	462	Dom i dvorište u selu	1705	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

K.O. CEROVLJANI
D) OSTALA IMOVINA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
128/1	482	Dvorište u selu	324	Općina Hrvatska Dubica	

K.O. DUBICA
A) ZEMLJIŠTA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
485/1	454	Livada Varošište	33	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
95	550	Voćnjak u brdu	1158	Suvlasništvo, 1/3 Općine Hrvatska Dubica	
96		Oranica u brdu	4589		
97		Voćnjak u brdu	755		
98		Oranica u brdu	1320		
104/2		Vrt kod kuće u selu	1748		
105		Oranica kod kuće u selu	1021		
4979/10		Oranica u Krčevinah	1921		
156/2	550	Oranica u Baščinah	342	Suvlasništvo, 1/18 Općine Hrvatska Dubica	
156/3		Oranica u selu	65		
176/1	947	Oranica u brdu	593	Suvlasništvo, 1/18 Općine Hrvatska Dubica	
176/2		Oranica u brdu	579		
177/1		Voćnjak u brdu	435		
177/2		Voćnjak u brdu	317		
2485/2		Oranica u crncu	1108		
4649		Livada u Topolju	2683		
4650		Oranica u Topolju	5755		
5064/1		Oranica u Vlačegu	5075		
2978/1	1325	Oranica u malom polju	1021	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
2978/3		Oranica u malom polju	370		
4548/2B		Oranica u Jurišnom grolu	1521		

483/2	1442	Livada	238	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
482/2	2147	Oranica u Varošištu	90	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
5387/1	2448	Oranica u Poljicu	5395	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
3307/4	2455	Oranica u Svinjaruši	5755	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
606	2456	Oranica u Varošištu	83	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
607		Oranica u Varošištu	94		
608/1		Oranica u Varošištu	68		
608/2		Oranica u Varošištu	43		
608/4		Oranica u Varošištu	86		
609/1		Oranica u Varošištu	140		
609/2		Oranica u Varošištu	68		
610/1		Oranica u Varošištu	97		
610/2		Oranica u Varošištu	72		
611/1		Oranica u Varošištu	97		
611/2		Oranica u Varošištu	83		
612		Oranica u Varošištu	97		
613		Oranica u Varošištu	94		
614		Oranica u Varošištu	76		
615		Oranica u Varošištu	72		
616		Oranica u Varošištu	76		
617		Oranica u Varošištu	94		
619		Oranica u Varošištu	111		
3307/5	2457	Oranica u Svinjaruši	5755	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
3307/6		Oranica u Svinjaruši	5755		
3307/7		Oranica u Svinjaruši	5755		
3307/8	2459	Oranica u Svinjaruši	5755	Suvlasništvo, ½ Općine Hrvatska Dubica	
290	2495	Vrt u selu Crncu	349	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Zabilježba postojanja tražbine s osnove pomoći za uzdržavanje za korist RH
2338/1		Oranica u Crncu	1960		
2338/6	2495	Neplodno u Crncu	201	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
2338/8		Oranica u Crncu	201		
2338/10		Oranica u Crncu	712		
2338/3	2497	Oranica u Crncu	277		
556	2819	Oranica u Varošištu	345		
559		Oranica u Varošištu	227		
2336/5	2936	Oranica u Kesinoj strani	2079	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Parcela 4874/4 je pod preventivnom zaštitom kao dio značajnog krajobraza „Sunjsko polje“
3210/2		Oranica u Gradinama	2090		
4334/6		Livada u Obrovu	1568		

4874/4		Oranica u Krčevinama	1708		
3354/2		Livada u Krndiji	5068		
5387/2		Oranica u Poljici	6291		
5388/2	3051	Oranica u Poljici	367	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
5393/1		Oranica u Poljici	5355		
5393/2		Oranica u Poljici	5355		
5386/1	3066	Oranica u Poljici	3187		
3784/7	3106	Oranica u Jezerima	2877	Općina Hrvatska Dubica 1/	Pod preventivnom zaštitom kao dio značajnog krajobraza „Sunjsko polje“
477/4	3235	Oranica	61		Zabilježba ovršivosti tražbine
5285/1		Livada u Poljicu	1029		
5286/2	3281	Oranica u Poljicu	3607		
K135	4100	Neplodno	557	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
269/1		Pašnjak brdo	314	Općina Hrvatska	
2229/1	4191	Oranica u Otoki	4007	Dubica 1/1	
655	4251	Kuća br.223 s dvorištem u selu	486	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
1822		Vrt kod kuće u selu	626		
2216/1	4268	Pašnjak u brdu	561	Općina Hrvatska	
2217	4447	Oranica u Otoki	3417	Dubica 1/1	
		Livada u Otoki	7733		

K.O. DUBICA

B) STAMBENI OBJEKTI

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
K 297/1	323	Kuća i dvorište kućište	655	Općina Hrvatska	
		Dvorište kućište	86	Dubica 1/1	
GRČ. 296/2	454	Kuća br. 462 sa dvorištem u selu	478	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
691	456	Kuća br. 464 sa dvorištem u selu	511	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
104/1	550	Kuća br. s dvorištem u selu	439	Suvlasništvo 1/3 Općine Hrv. Dubice	
178/1		Kuća sa dvorištem u selu	180	Suvl. 1/18 Općine H.Dub.	
178/2	947	Kuća s dvorištem u selu	4097	Suvlasništvo, 1/18 Općine	
GRČ. 321/1		Kuća broj 521 sa dvorištem u selu	129	Hrvatska Dubica	
GRČ. 309	1103	Kuća broj 256 s dvorištem u selu	381	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

GRČ. 232	1325	Kuća broj 640 sa dvorištem u selu	302	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
209/1	1363	Kuća broj 542 s dvorištem u selu	158	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Pravo doživotnog uživanja za korist Trećić Marija Pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine; zabilježuje se ovršivost tražbine
K162/1	3786	Kuća i dvorište u selu	241	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
GRČ.267	4251	Kuća br.223 s dvorištem u selu	486	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
GRČ. 308	4155	Kuća br. 225 s dvorištem u selu	500	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

K.O. DUBICA

C) POSLOVNI PROSTORI

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
K237	3961	Zgrada – zadružni dom s dvorištem	7722	Suvlasništvo Općine Hrvatska Dubica	

K.O. DUBICA

D) OSTALA IMOVINA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
3213/2	2970	Vodocrpilište s dva objekta	7866	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
5638	4194	Cesta iz Dubice u Cerovljane	4852	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Pravo služnosti na k.č.br.5638 za korist HT. d.d.
5670		Cesta iz Dubice u Bačin	30050		

K.O. SLABINJA

A) ZEMLJIŠTA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
1298/3	91	Livada u Poloju	3384	Suvlasništvo, 14/30 Općina Hrvatska Dubica	
1309		Livada u Poloju	2367		
1015	92	Oranica u Priegonu	13484	Suvlasništvo, 14/30 Općina Hrvatska Dubica	

329	283	Oranica kod kuće u selu	5420	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Pravo služnosti za korist Hrvatske elektroprivrede DD
1285	385	Oranica u Poloju	5215	Suvlasništvo, 4/30 Općina Hrvatska Dubica	
589/20	388	Livada u Ceriku	13465	Suvlasništvo, 58/240 Općina Hrvatska Dubica	
331/3	602	Dvorište u selu	662	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
383/5	683	Oranica Muštplac	683	Općina Hrv. Dubica 1/1	Pravo služnosti za korist Hrvatska elektroprivrede d.d.
1065	1060	Oranica kod kuće u selu	1485	Suvlasništvo, 42/210; zajedničko vlasništvo RH i Općine Hrvatska Dubica	Otvoreni pojedinačni ispravni postupak -provjeriti zk izvadak, ako je završen
1066/3		Livada i podkućnica	2064		
1066/4		Livada i podkućnica	2370		
1014/1	1097	Oranica u Kratninama	2111	Suvlasništvo, 4/30 Općina Hrvatska Dubica	

K.O. SLABINJA

D) OSTALA IMOVINA

K.č. br.	Broj ZK uložka	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
331/3	602	Dvorište u selu	662	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

K.O. ŽIVAJA

A) ZEMLJIŠTA

K.č. br.	Broj ZK uložka	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
480	126	Vrt Vunduš	493	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
1045/58	259	Pašnjak	5967	Suvlasništvo, 1/5 Općina Hrvatska Dubica	
1214/79		Šuma	10035		
569/1	1035	Oranica Avlija	3330	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
K 42	1086	Vrt u selu	316	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
569/2		Oranica Avlija	3193		
569/3		Oranica	3589		
570/2		Oranica kod kuće u selu	327		

570/3		Voćnjak kod kuće u selu	47	Dubica 1/1	
90/2	292	Voćnjak kod kuće u selu	464	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
91/2		Oranica Avlija	3366		
108/7		Livada Greda	2237		
109/8	292	Oranica Greda	539	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
113/1		Oranica Greda	7715		
113/3		Oranica Greda	4575		
130/2		Livada Živaja	7391		
1933/1		Pašnjak stare Brezine	4981		
1933/3		Pašnjak stare Brezine	3143		
1933/15		Pašnjak stare Brezine	1093		
1998/1		Oranica Otoka	7082		
1998/3		Oranica Otoka	2895		
1999		Oranica Otoka	1550		
2011/5		Šuma Taukovička kosa	104		
2025/274		Šuma debelo brdo	137		

K.O. ŽIVAJA

B) STAMBENI OBJEKTI

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
34	126	Kuća br.119 s dvorištem u selu	263	Općina Hrvatska Dubica 1/1	

K.O. ŽIVAJA

D) OSTALA IMOVINA

K.č. br.	Broj ZK uloška	Vrsta imovine Oznaka zemljišta	Površina (m ²)	Vlasništvo	Napomena
570/1	1035	Dvorište kod kuće u selu	230	Općina Hrvatska Dubica 1/1	Pravo građenja upisano u novom ZK 1277
570/4		Gradilište	140		
569/5	1086	Izgrađeno zemljište	61	Općina Hrvatska Dubica 1/1	
569/6		Dvorište	32		

e) TRGOVAČKA DRUŠTVA

Općina Hrvatska Dubica osnovala je trgovačka društva i ima 100%-tni udio u vlasništvu istih, kako slijedi:

- KOMUNALAC d.o.o. za komunalne djelatnosti, OIB: 88124811471, Petra Berislavića 39, Hrvatska Dubica, s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna

- VODOOPSKRBA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 36297945940, Petra Berislavića 39, Hrvatska Dubica, s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna.

f) USTANOVA

Općina Hrvatska Dubica osnovala je ustanovu Narodnu knjižnicu i čitaonicu „Ivo Kozarčanin“ Hrvatska Dubica, OIB: 87175913741, Vjekoslava Venka 3, Hrvatska Dubica i ima 100%-tni udio u vlasništvu iste, temeljnoga kapitala od 8.000,00 kuna.

II.

Temeljem Odluke o prihvaćanju Sporazuma o diobnoj bilanci, KLASA: 022-05/99-01/01, URBROJ: 2176/10-01-01/01 od 2. listopada 2001. godine i Sporazuma o diobnoj osnovi nastaviti će se podnošenje prijedloga za upis vlasništva u korist Općine Hrvatska Dubica za nekretnine koje se nalaze na području Općine Hrvatska Dubica, a za koje su ispunjeni uvjeti iz Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), te upis nerazvrstanih cesta u korist Općine Hrvatska Dubica.

Podatci iz točke I. ovoga Registra unijet će se u exel tablicu koja će se kontinuirano ažurirati.

Ovaj Registar objavit će se na mrežnim stranicama Općine Hrvatska Dubica.



PREDSJEDNICA

Kata Karagić
Kata Karagić

