



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRVATSKA DUBICA
Općinsko vijeće

KLASA: 406-01/19-01/02
URBROJ: 2176/10-02-19-02
Hrvatska Dubica, 2. listopada 2019. godine

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15- ispr. i 123/17), članka 15. Statuta Općine Hrvatska Dubica («Službeni vjesnik», broj: 21/18) i točke III. Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Hrvatska Dubica tijekom 2019. godine («Službeni vjesnik», broj: 79/18) Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, na sjednici održanoj 2. listopada 2019. godine, donosi

ODLUKU
o uspostavi Registra imovine Općine Hrvatska Dubica

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o uspostavi Registra imovine Općine Hrvatska Dubica (u nastavku: Odluka) propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Hrvatska Dubica (u nastavku: Registar imovine).

Članak 2.

Registar imovine je popis imovine u obliku nekretnina i poslovnih udjela u trgovačkim društvima čiji je imatelj, odnosno vlasnik/suvlasnik Općina Hrvatska Dubica.

Podaci iz Registra imovine ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

Članak 3.

Registar imovine uspostavlja Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, a vodi ga Jedinostveni upravni odjel Općine Hrvatska Dubica (u nastavku: Upravni odjel).

Registar imovine vodit će se u elektroničkom obliku koji služi za objavu na mrežnim stranicama Općine Hrvatska Dubica i na papirnatom mediju za pismohranu Općine Hrvatska Dubica.

Članak 4.

Upravni odjel i općinski načelnik Općine Hrvatska Dubica ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine Hrvatska Dubica iz evidencije nadležnog zemljišno

knjižnog odjela Općinskog suda u Sisku, Stalne službe u Hrvatskoj Kostajnici, tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra imovine.

II. POPIS NEKRETNINA

Članak 5.

Strukturu imovine Općine Hrvatska Dubica, koja se unosi u Registar imovine, čine:

- stambeni prostori – kuće (ošasna imovina)
- poslovni prostori za potrebe Općine Hrvatska Dubica
- poslovni prostori za potrebe udruga
- poslovni prostori za davanje u zakup
- zemljišta (zemljišta za javnu upotrebu, građevinska zemljišta, poljoprivredno zemljište)
- sportski objekti (dvorane, igrališta, uređeni tereni)
- kulturni objekti i spomenici kulture (Spomen soba Domovinskog rata, etno kuća, spomenici, sakralni objekti)
- javne površine (parkovi, zelene površine, trg, biciklističke staze, dječje igralište, tržnica na malo)
- trgovačka društva, ustanove.
- obrazovne ustanove (vrtić)
- ostalo.

Članak 6.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina Hrvatska Dubica, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi
- površinu zemljišnoknjižne čestice
- kulturu zemljišnoknjižne čestice
- vrstu vlasništva na nekretnini (isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, titulara vlasništva)
- podatke o teretima na nekretnini
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu
- broj posjedovnog lista
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista
- nositelja prava i udio
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu
- adresu katastarske čestice
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine
- vrijednost nekretnine
- druge podatke.

III. POPIS POSLOVNIH UDJELA

Članak 7.

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je su/vlasnik Općina Hrvatska Dubica.

Članak 8.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima u trgovačkim društvima čiji je su/vlasnik Općina Hrvatska Dubica, a osobito:

- naziv i sjedište trgovačkog društva
- OIB trgovačkog društva
- temeljni kapital trgovačkog društva
- broj poslovnih udjela Općine Hrvatska Dubica u temeljnom kapitalu trgovačkog društva čiji je su/vlasnik Općina Hrvatska Dubica
- nominalnu vrijednost poslovnih udjela, podatke o teretima na poslovnim udjelima Općine Hrvatska Dubica
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za te poslovne udjele i druge podatke.

IV. UNOS PODATAKA U REGISTAR

Članak 9.

Upravni odjel dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna Općine Hrvatska Dubica za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica o nekretninama u vlasništvu Općine Hrvatska Dubica koje ista koristi kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu/najmu ili ugovora o korištenju.

Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama kao i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima tijekom kalendarske godine, Upravni odjel dužan je ažurirati u Registru imovine najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

V. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA

Članak 10.

Upravni odjel po stupanju na snagu ove Odluke započet će izradu Registra imovine.

Registar imovine treba biti ustrojen najkasnije do 31. prosinca 2020. godine.

Upravni odjel redovito će ažurirati podatke u Registru imovine.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom vjesniku», službenom glasilu Općine Hrvatska Dubica.

